

Indtægter:

Boligafgift, boliger	948.542	948.542
Moderniseringsføjelse for badeværelser i 111 (2 stk)	16.800	16.800
Renteindtægt	0	0
Vaskeriindtægter	15.000	15.000
Leje - 4 kældrerum	5.766	5.766
	<b>986.108</b>	<b>986.108</b>

Udgifter:

## Offentlige afgifter:

Ejendomsskatter	98.215	101.161
Renovation	47.430	48.379
Elafgifter/Gas	24.500	25.235
Vandafgift	60.200	61.404
	<b>230.345</b>	<b>236.179</b>

## Forsikringer:

Bygningsforsikring (inkl. glas)	34.150	34.833
Arbejdsskadeforsikring	2.416	2.464
Falck abon.	1.712	1.746
	<b>38.278</b>	<b>37.297</b>

## Renholdelse:

Viceværter, trappevask og vinduespolering	73.625	75.098
Hovedrengøring	0	0
Snerydning	8.800	8.800
Gårdlaug	29.500	29.500
- indbetalte bidrag fra andelshaverne	-29.520	-29.500
Grafitti	8.700	8.961
	<b>91.105</b>	<b>92.858</b>

## Vedligeholdelse:

Løbende alm. vedligeholdelse	135.000	135.000
Service på varmeanlæg	10.000	10.000
	<b>145.000</b>	<b>145.000</b>

Udgifter - overføres til side 2

**504.727****511.334**

A/B Lundtoftegade 111 - 113 Budget for	År 2016/2017	År 2017/2018
Udgifter - overført fra side 1	504.727	511.334
Administration:		
Administrationshonorar, incl. moms	60.659	62.479
Revision	18.540	19.096
Gebyrer, porto inkl. møder m.v.	5.000	5.000
Valuarvurdering	19.225	19.225
Dækning af bestyrelsesomkostninger	10.500	10.500
Varmeregnskab	8.500	8.755
	<u>122.424</u>	<u>125.055</u>
Indbetalinger TV-pakke	-15.360	-15.360
Internetmodernisering	30.800	30.800
Indbetalinger Internetmodernisering	-22.560	-22.560
	<u>-7.120</u>	<u>-7.120</u>
Prioritetsrenter:		
Flexgaranti 2 % fastforrentet 29 år, 4.352.000 kr.	115.328	113.200
RD - 5% fastforrentet - 10 år - 290.000 kr.	9.983	8.403
-ydelsesstøtte	-5.668	-5.385
RD, 5 %, 2035 - støttede lån, 1 år - 1.645.000 kr.	57.910	56.107
-ydelsesstøtte	-35.467	-32.600
	<u>142.086</u>	<u>139.725</u>
<b>Udgifter i alt</b>	762.117	768.994
Indtægter i alt	986.108	986.108
<b>Årets driftsresultat</b>	<u>223.990</u>	<u>217.113</u>
Heraf går til afdrag	-201.397	-202.000
<b>Årets likvide resultat</b>	<u><b>22.594</b></u>	<u><b>15.113</b></u>